

P.O.U.M. Vilaverd

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Vilaverd, Conca de Barberà.

Exp 1900.2009

Memòria social.

Text Refós d'ofici segons acord CTUT 18-11-2013

Arquitecte: FRANCESC ALBIN I COLLET

ALBIN ARQUITECTES, SLP

ÍNDEX

<i>1 INDICADORS DE CREIXEMENT, POBLACIÓ I DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I SOCIAL</i>	3
1.1 Població.....	3
1.2 Activitat econòmica	8
<i>2 DETERMINACIÓ DELS OBJECTIUS SOCIALS DEL POUM</i>	10
2.1 Situació actual del parc d'habitatge.....	10
2.2 Necessitats quantitatives de sòl residencial i habitatge.....	11
2.3 Habitatge protegit.....	12
2.4 Previsió de les necessitats d'habitatge dotacional públics.....	12
2.5 Previsió de les necessitats d'equipaments comunitaris.....	12
2.6 Oferta d'habitatge.....	13
<i>3 COMPLIMENT DELS OBJECTIUS SOCIALS DEL POUM</i>	14
3.1 Descripció de l'ordenació en relació a les necessitats d'habitatge	14
3.2 Nous equipaments	14
<i>4 AVALUACIÓ DE L'ORDENACIÓ PROPOSADA EN FUNCIÓ DEL GÈNERE I COLLECTIUS SOCIALS</i>	15
4.1 Diagnosi	15
4.2 Valoració de l'impacte social i de gènere del Pla.....	16

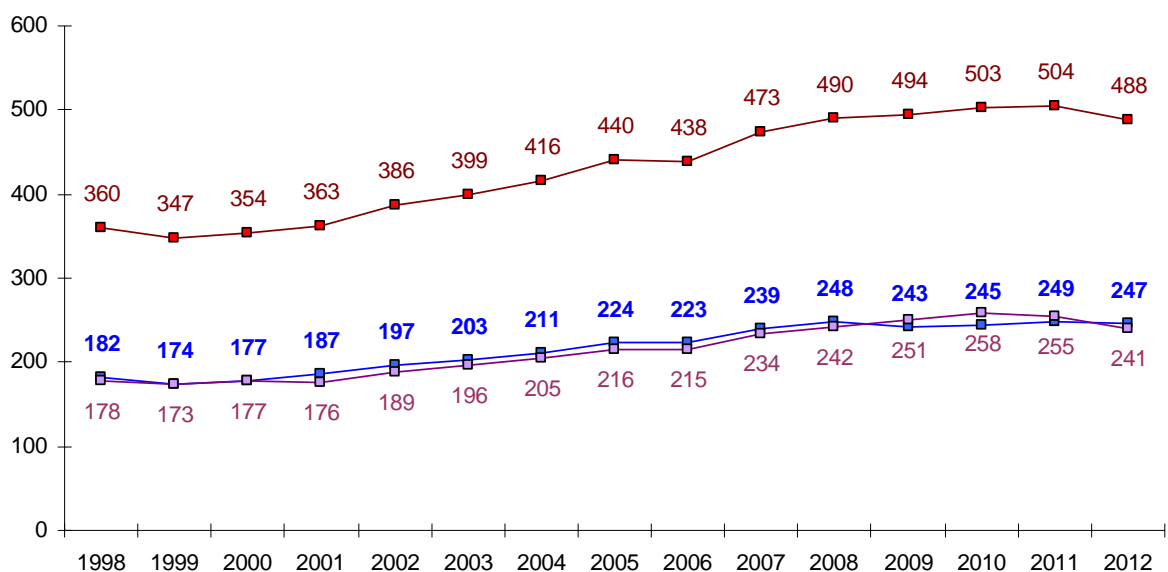
1 INDICADORS DE CREIXEMENT, POBLACIÓ I DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I SOCIAL

1.1 Població

La població (vilavertins) tenia 54 focs el 1365, xifra que representa el seu màxim de població a l'edat mitjana; perdé tres focs en els altres censos del segle XIV i el 1420 en tenia 15. Aquest despoblament fou paral·lel a la crisi econòmica que sofrí la vila vers el 1404; a la fi d'aquest segle s'inicià una lenta recuperació (el 1497 tenia 21 focs), que prosseguí al llarg dels segles XV i XVI (el 1515 hi havia 22 focs i el 1553 en consten 44). Aquesta tendència es mantingué fins al principi del segle XVIII (el 1708 tenia 88 veïns); després d'una petita davallada a la fi de la segona dècada del segle (el 1718 havia baixat a 71 veïns), s'inicià una nova recuperació: 84 focs el 1726 i 793 h el 1787. Al segle XIX sofrí una minva de població deguda bàsicament als efectes de la guerra del Francès, a les males collites i a la fam consegüent: el 1830 només tenia 504 h; arran de la incidència econòmica de la vinya, a mitjan segle, s'esdevingué una nova recuperació: el 1845 tenia 898 h i 1 170 l'any 1860, període que marca el màxim absolut de la seva població. A la fi del segle s'inicià de bell nou una davallada, produïda per la invasió de la fil·loxera, que implicà una minva constant d'habitants: 914 h el 1897, 866 el 1910, 757 el 1920, 677 el 1940, 576 el 1960, 455 el 1975 i 413 el 1981. Els anys noranta del segle XX (366 el 1991 i 361 el 1996) semblava apreciar-se un alentiment de la davallada i un augment destacat al 2005, amb 437 h.

Padró municipal d'habitants. Xifres Oficials. Recomptes

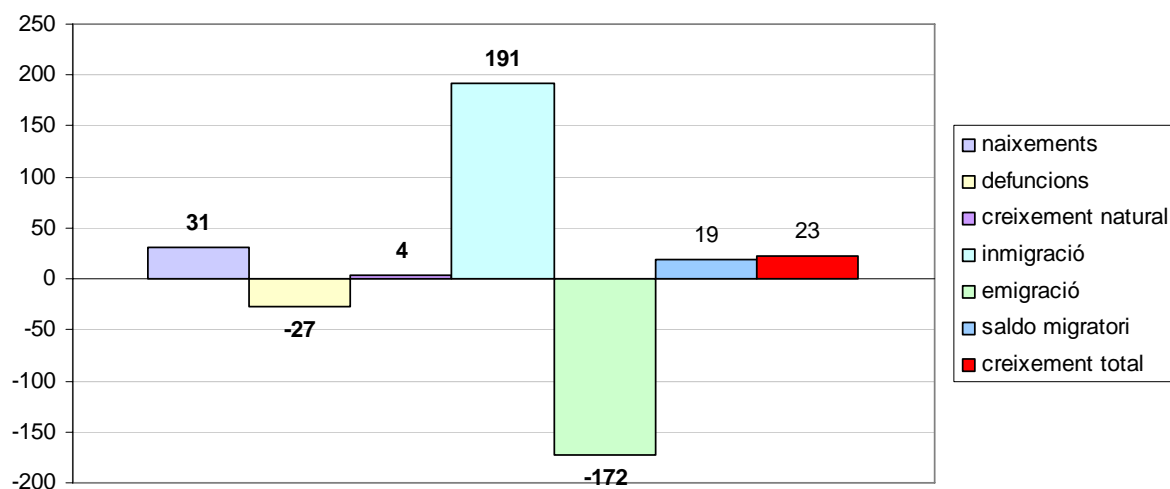
Any	homes	dones	Població
2012	247	241	488
2011	249	255	504
2010	245	258	503
2009	243	251	494
2008	248	242	490
2007	239	234	473
2006	223	215	438
2005	224	216	440
2004	211	205	416
2003	203	196	399
2002	197	189	386
2001	187	176	363
2000	177	177	354
1999	174	173	347
1998	182	178	360



Font: Idescat. Padró continu

Creixement de la població

Pel que fa a la naturalesa del creixement, segons les dades existents a l'IDESCAT corresponents al període 2007-2011 el balanç de creixement és molt baix. En els darrers anys el creixement havia estat més positiu per l'arribada de població principalment de la resta de la província.



Creixement de la població en valors absoluts, anys 2007-2011. Font: Web de L' institut d'Estadística de Catalunya.

Migracions internes. Immigrants segons municipi de destinació i lloc de procedència

Any	De la mateixa comarca	De la resta de la província	De la resta de Catalunya	De la resta d'Espanya	Total
2012	14	20	12	2	48
2011	8	7	14	2	31
2010	9	8	5	2	24
2009	8	14	8	4	34
2008	6	23	3	2	34
2007	10	11	4	7	32
2006	14	30	18	4	66
2005	8	13	12	2	35
2004	4	7	7	4	22
2003	9	4	12	1	26
2002	5	7	6	3	21
2001	1	15	2	14	32
2000	11	12	2	3	28

Migracions internes. Emigrants segons municipi de destinació i lloc de procedència

Any	A la mateixa comarca	A la resta de la província	A la resta de Catalunya	A la resta d'Espanya	Total
2012	6	10	11	1	28
2011	13	18	8	4	43
2010	6	10	2	6	24
2009	7	13	4	2	26
2008	13	9	5	3	30
2007	2	23	3	1	29
2006	3	15	2	6	26
2005	7	17	4	4	32
2004	3	15	5	2	25
2003	6	3	2	4	15
2002	5	7	1	0	13
2001	2	9	2	0	13
2000	3	9	3	0	15

Migracions exteriors. Immigrants segons continent de procedència

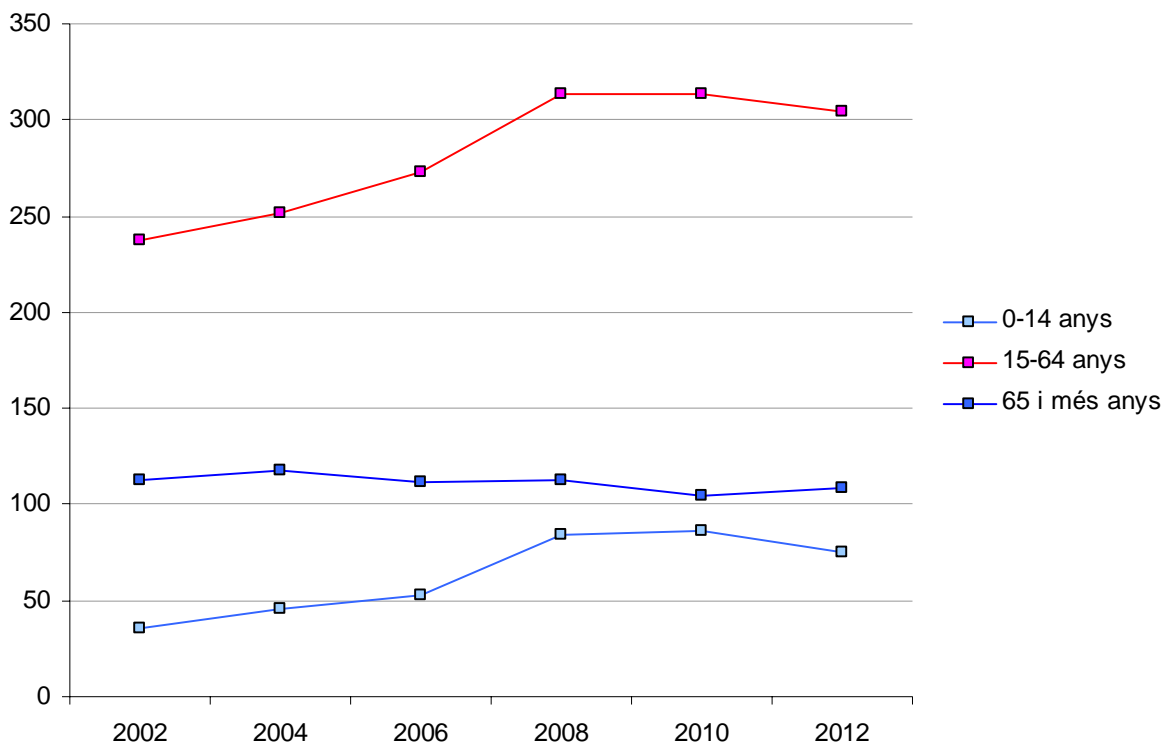
Any	Resta de la UE	Resta d'Europa	Àfrica	Amèrica	Àsia	Oceania	No consta	Total
2012	0	0	0	0	0	0	0	0
2011	4	0	0	0	0	0	2	6
2010	2	1	0	0	0	0	2	5
2009	0	0	0	0	0	0	4	4
2008	0	2	0	0	0	0	1	3
2007	0	0	0	0	0	0	18	18
2006	0	0	0	0	0	0	6	6
2005	0	0	0	0	0	0	7	7
2004	0	12	2	0	0	0	5	19

Migracions exteriors. Emigrants segons continent de destinació

Any	Resta de la UE	Resta d'Europa	Àfrica	Amèrica	Àsia	Oceania	No consta	Baixes	Total
2012	2	0	0	1	0	0	0	0	3
2011	7	0	0	0	0	0	2	0	9
2010	2	0	0	0	0	0	0	0	2
2009	2	0	0	0	0	0	0	0	2
2008	5	0	0	0	0	0	1	0	6
2007	0	0	0	0	0	0	1	0	1
2006	0	0	0	0	0	0	0	4	4
2005	1	0	0	0	0	0	0	0	1

Estructura de la població

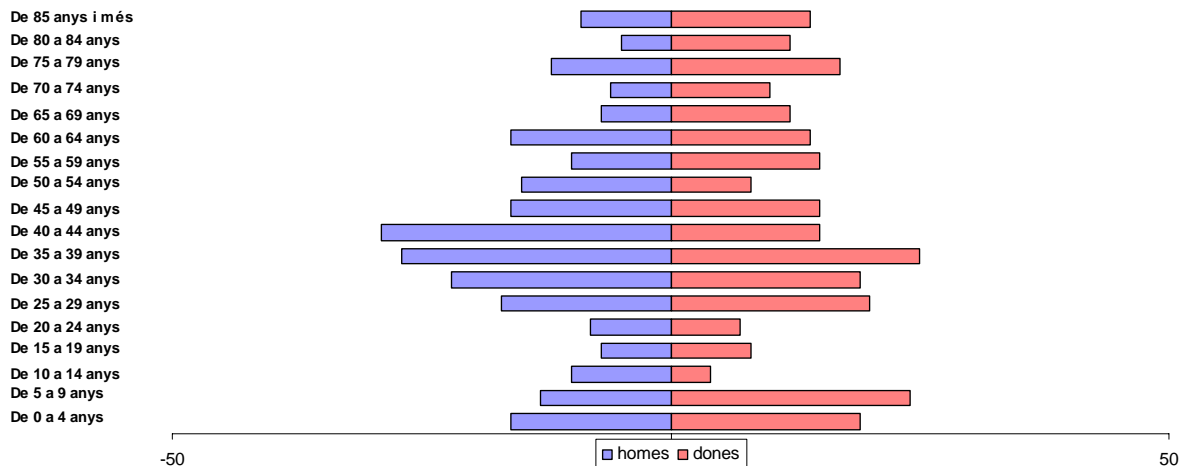
Un factor important a tenir en compte en el planejament és la estructura de la població, en la qual s'han de basar les propostes de creixement.



Estructura de la població en grans grups d'edats. Font: Institut d'Estadística de Catalunya.

El grup d'edat dominant és de llarg el de 15 a 64 anys, la qual cosa vol dir que la població està creixent en edat activa, laboralment parlant, i representa tot un sector de població sobre el que construir-hi una xarxa econòmica forta, tant per no perdre població com per augmentar la seva qualitat de vida i accés a oportunitats. Aquesta franja d'edat presenta el major índex de creixement si bé s'estabilitza, i fins i tot davalla, a partir de 2008.

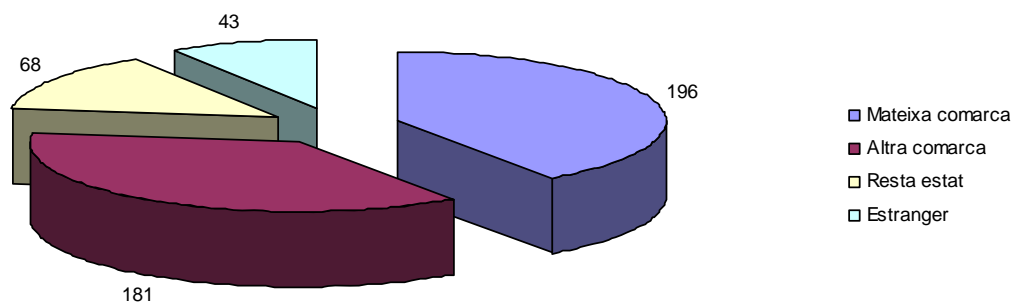
Població segons sexe i edat. Quinquennal. Any 2010



Població segons nacionalitat i lloc de naixement

Any	Catalunya	Mateixa comarca	Altra comarca	Resta d'Espanya	Estranger	Total
2012	377	196	181	68	43	488
2011	378	197	181	68	58	504
2010	380	201	179	66	57	503
2009	363	198	165	72	59	494
2008	354	194	160	72	64	490
2007	355	189	166	69	49	473
2006	331	190	141	67	40	438
2005	331	193	138	65	41	437
2004	325	187	138	61	30	416
2003	320	181	139	59	20	399
2002	314	179	135	59	13	386
2001	308	185	123	48	7	363
2000	303	187	116	46	5	354

Població segons nacionalitat i lloc de naixement. Any 2012

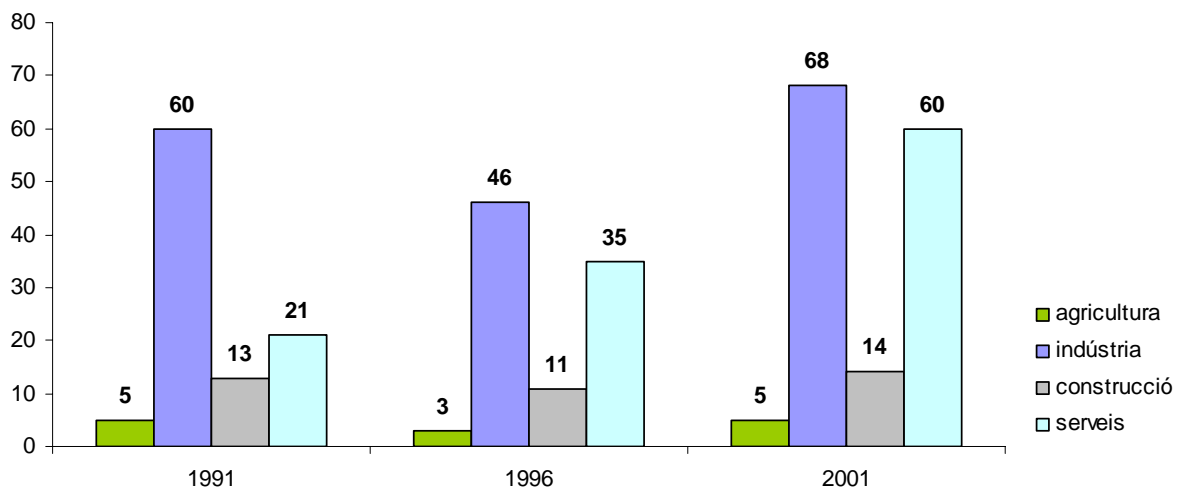


1.2 Activitat econòmica

La superfície no conreada del terme és ocupada en una bona part per la garriga i el bosc. L'agricultura ha estat la base econòmica tradicional del terme, però ha sofert una forta davallada, amb l'abandonament del conreu de moltes terres. És dedicada principalment al secà (vinya, cereals, oliveres i ametllers). L'avellana, que s'havia desenvolupat molt durant els anys setanta, tot traient lloc a la vinya, va patir una crisi que va fer replantar moltes terres novament amb aquest conreu. Els regadius aprofiten les aigües del Francolí, que són canalitzades a través de tres séquies: la de Dalt i la de Baix, a la vorera dreta del riu, i la de les Planes, a l'esquerra. La ramaderia té poca incidència en l'economia de la població. El bestiar porcí és el més representatiu.

La indústria ha esdevingut, a les darreres dècades del segle XX, la principal font d'ingressos del terme. Gran part de la població treballa principalment a les indústries papereres de la Riba i alguns a Montblanc. Havien tingut una especial importància les guixeres, avui sense activitat, situades prop de la carretera que ve de Montblanc, a la part septentrional de la vila. Documentades a partir del començament del segle XVIII, el 1856 hi havia nou indústries dedicades a la cuita o a la mòlta de guix, i el 1857 augmentaren a 10. Al principi del segle XX van quedar reduïdes a cinc, i a la postguerra es reagruparen creant la societat de Fàbriques de Guix Reunides, que subsistí vint anys. Anys enrere també hi havia hagut fàbriques de productes tèxtils i un escorxador industrial. A la dècada del 1990 destacaven dos sectors, el del paper i cartó i el de la tradicional elaboració i comercialització de vi, la qual es realitza a través de la Cooperativa Agrícola de Vilaverd, entitat fundada el 1914 amb el nom de Sindicat Agrícola.

Evolució de l'activitat econòmica des del 1.991 fins l'any 2.001:



Població ocupada per sectors d'activitat. Font: Web de L' institut d'Estadística de Catalunya

Activitat econòmica i mobilitat.

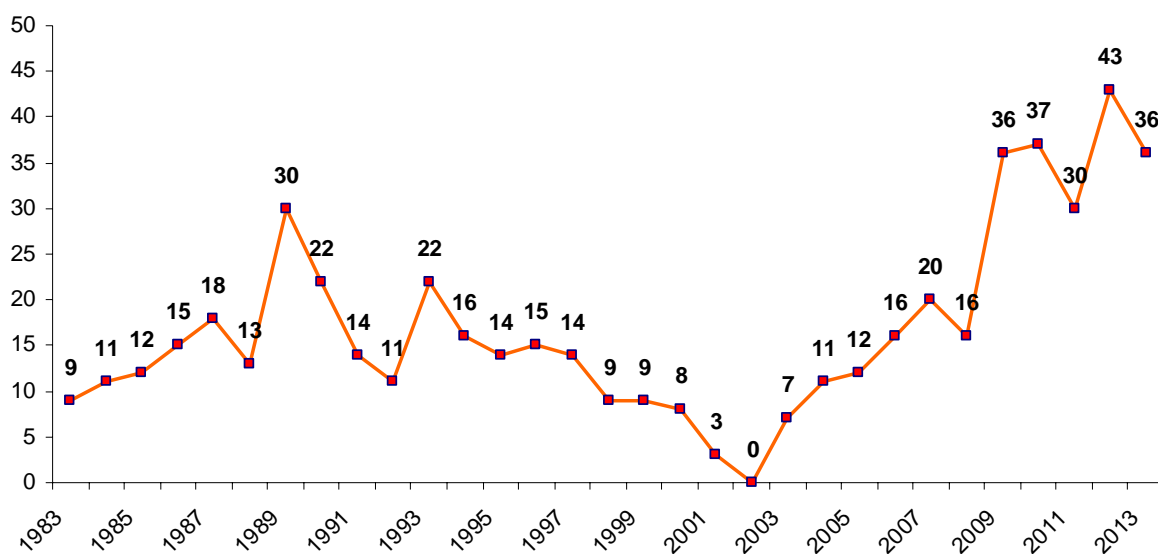
Les dades de mobilitat mostren un major nombre de desplaçaments atrets que de desplaçaments generats, malgrat tot el nombre de desplaçaments a fora és major que el nombre de treballadors que entren al municipi. L'activitat econòmica del municipi té doncs la necessitat de delimitació de noves àrees d'activitats econòmiques amb la capacitat de millorar l'autocontenció per treball.

Mobilitat obligada per despla. residència-treball, per sexe i mitjà de transport. Any 2001

	Total	Homes	Dones
Desplaçaments dins	33	18	15
Desplaçaments a fora	114	79	35
Desplaçaments des de fora	91	64	27
Total generats	147	97	50
Total atrets	124	82	42
Diferència atrets/generats	-23	-15	-8

Font: Idescat, a partir del Cens de població i habitatges de l'INE

Atur registrat



L'atur registrat ha experimentat un fort creixement en a parir del 2008 amb la superació de les xifres més elevades amb anterioritat, els 30 aturats de l'any 1989, i amb el sense la recuperació a l'ocupació que llavors es va experimentar els anys successius 1990 i 1991. Cal destacar que a l'any 2002 ni hi havia cap aturat registrat al municipi.

2 DETERMINACIÓ DELS OBJECTIUS SOCIALS DEL POUM

2.1 Situació actual del parc d'habitatge

Habitatges segons tipologia

	principals	no principals		total	total	col.lectius
	convencionals	secundaris	vacants			
Vilaverd	205 61.75%	--	--	127 38.25%	332	0
Conca de Barberà	8.375 61.45%	2.798 20.53%	2.455 18.01 %	5.253 38.55%	13.628	8
Catalunya	2.944.944 76.23%	470.081 12.17%	448.356 11.61%	918.437 23.77%	3.863.381	2.012

Habitatges principals segons superfície útil

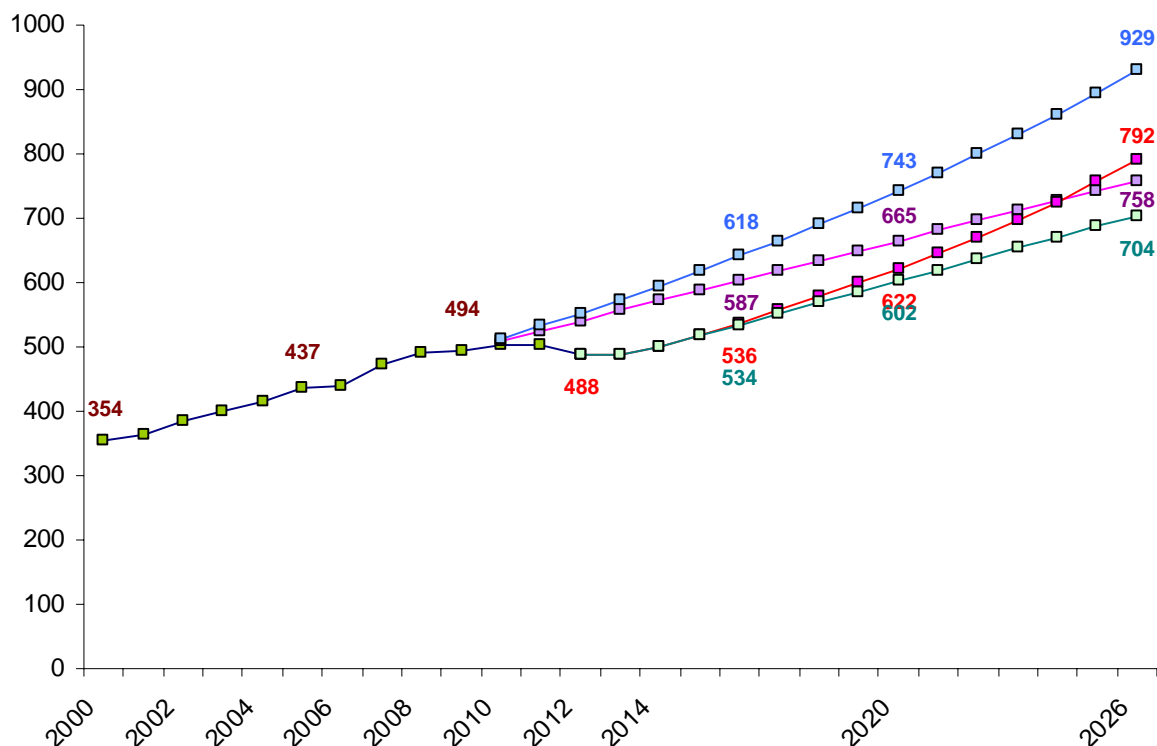
	Fins	de 50	de 70	de 100	de 120	més de	Total
	a 49 m2	a 69 m2	a 99 m2	a 119 m2	a 149 m2	150 m2	
Vilaverd	0 0,0%	22 14,3%	57 37,0%	18 11,7%	44 28,6%	13 8,4%	154
Conca de Barberà	198 2,9%	569 8,4%	2.866 42,4%	1.232 18,2%	969 14,3%	925 13,7%	6.759
Catalunya	96.996 4,2%	500.359 21,6%	1.115.011 48,1%	271.444 11,7%	163.792 7,1%	168.172 7,3%	2.315.774

Habitatges principals segons règim de tinença

	De propietat			De lloguer	Cedida gratis o a baix preu	Altra forma	Total
	per compra pagada	pagaments pendents	per herència o donació				
Vilaverd	58 37,7%	26 16,9%	56 36,4%	8 5,2%	3 1,9%	3 1,9%	154
Conca de Barberà	2.932 43,4%	1.051 15,5%	1.640 24,3%	684 10,1%	207 3,1%	245 3,6%	6.759
Catalunya	1.063.841 45,9%	639.033 27,6%	127.847 5,5%	384.423 16,6%	37.343 1,6%	63.287 2,7%	2.315.774

L'estructura del parc d'habitatges correspon al nombre superior d'habitatges secundaris i major superfície dels habitatges principals propis d'un municipi d'aquestes dimensions, respecte a la mitja de Catalunya. El règim de tinença també reflexa un major percentatge d'habitatge per herència, i menors percentatges de propietat amb pagaments pendents per l'inferior creixement residencial del municipi.

2.2 Necessitats quantitatives de sòl residencial i habitatge



D'acord amb les projeccions de població, la població de Vilaverd al 2026 seria de 929 ó 704 habitants. Es a dir un increment entre 441 i 216 habitants. Si considerem 2.5 persones per llar, això suposa un nombre total de nous habitatges entre 176 i 86 respectivament.

Aquestes projeccions consideren la continuïtat del creixement demogràfic corresponent al període 2000-2010. Evidentment es poden produir replans demogràfics i períodes de major taxa de creixement però es pot suposar un creixement global per a l'any 2026 similar al del període considerat. Cal considerar que el POUM delimita sòl per a activitats econòmiques, i conseqüentment un nombre de llocs de treball amb capacitat d'atracció de població, més que suficient per justificar el creixement demogràfic. Val a dir que el PAU-ind -2 ja es troba edificat i que el sector industrial SUD-ind 1a compta amb el planejament aprovat. Es pot suposar doncs un ràpid desenvolupament i inici d'activitat d'aquests dos àmbits.

El POUM delimita un polígon d'actuació per a ús industrial i 3 sectors de desenvolupament en sòl urbanitzable, en total 99.316 m² de sòl industrial destinats a ampliació de l'àrea especialitzada existent i 21.859m² de sòl per a altres activitats econòmiques. El sòl d'ampliació de l'àrea especialitzada suposarà la generació de 60 nous llocs de treball. El sòl per a altres activitats econòmiques, amb un sostre de 9.696m² i un rati de 100m²de sostre per lloc de treball: 9696m² stre ind / 100 m² = 97 llocs de treball . Tenim un total de 157 llocs de treball, si es descompta el dèficit de 36 llocs treball actual, tenim un increment potencial de: 121 llocs de treball.

El POUM preveu un total de 195 habitatges.

Si descomptem els habitatges corresponents al SUD-1 (21 hab-) condicionats al desenvolupament previ del SUD-2, tindríem un nombre d'habitatges de 174.

Si té en compte el ròsec habitual d'àmbits de planejament no desenvolupats (que es pot xifrar en el 30% del sòl que es classifica) l'aplicació d'aquest paràmetre al desenvolupament màxim permès pel POUM tindríem 195 habitatges menys el 30% (58 habitatges), es a dir 137 habitatges.

Es tracta doncs d'una previsió intermèdia entre les hipòtesi de necessitats considerades per a les projeccions abans esmentades, 176 ó 86 nous habitatges.

2.3 Habitatge protegit

D'acord amb el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost - DOGC 6077, de 29.2.2012-, i per la Llei 7/2011, del 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres - DOGC 5931, de 29.7.2011):

Els plans d'ordenació urbanística municipal i llurs modificacions i revisions han de reservar per a la construcció d'habitatges de protecció pública sòl suficient per al compliment dels objectius definits en la memòria social i, com a mínim, el sòl corresponent al 30% del sostre que es qualifiqui per a l'ús residencial de nova implantació, tant en sòl urbà no consolidat com en sòl urbanitzable, un 20% del qual, com a mínim, s'ha de destinar a habitatges amb protecció oficial de règim general, de règim especial, o d'ambdós règims, o els règims que determini com a equivalents la normativa en matèria d'habitatge, destinats a la venda, al lloguer o a altres formes de cessió d'ús. Resten exempts d'aquesta obligació mínima els plans d'ordenació urbanística municipal següents, llevat que el planejament territorial o director urbanístic determini una altra cosa: a) Els dels municipis que, per llur escassa complexitat urbanística, només distingeixen entre sòl urbà i sòl no urbanitzable. b) Els dels municipis de menys de cinc mil habitants, que no són capitals de comarca i que compleixen els requisits següents: Primer. Si en els dos anys anteriors a l'aprovació inicial del pla, la dinàmica d'atorgament de llicències ha estat inferior a cinc habitatges per cada mil habitants i any. Segon. Si el pla no permet més de dos-cents habitatges de nova implantació per al conjunt dels àmbits d'actuació urbanística en sòl urbà no consolidat i en sòl urbanitzable a què fa referència l'apartat 4.

El municipi de Vilaverd compleix amb les condicions establertes a l'article 57 del TRLU i resta exempt de la reserva d'habitatge de protecció.

2.4 Previsió de les necessitats d'habitatge dotacional públic

Ara com ara no existeix cap demanda a l'Ajuntament d'habitatge assistit ni d'habitatge per a joves en edat d'emancipació. Malgrat tot, l'existència de 88 menors de 20 anys i l'alt percentatge de majors de 65 anys de la població fa suposar una necessitat potencial d'aquest tipus d'habitatge en el futur. El POUM incorpora a la seva normativa la definició del sistema d'habitatge dotacional que permetrà la implantació d'aquests tipus de dotació en els sectors de sòl urbanitzable.

2.5 Previsió de les necessitats d'equipaments comunitaris

La relació d'equipaments del municipi és la següent:

- CEIP Montgoi
- Instal·lacions poliesportives
- Consultori mèdic

L'increment de població que proposa el POUM permetrà la implantació de nous equipaments comunitaris. El POUM destina a equipaments docents el sòl corresponent del SUD-PP-2 i prefixa el seu emplaçament. Correspondrà al planejament derivat la definició i ubicació de les reserves precises de sòl per a altres equipaments a cadascú dels sectors de sòl urbanitzable delimitat

2.6 Oferta d'habitatge

Preus de mitjos de venda, habitatge lliure.

Valls:	1.407€/m2
Reus:	1.409€/m2
Mont-roig del camp	1.662€/m2

Els habitatges protegits de nova construcció destinats a la venda poden ser de les tipologies següents:

- protecció oficial de règim especial, destinats a adquirents amb ingressos familiars ponderats que no superin 2,33 vegades l'IRSC,
- protecció oficial de règim general, destinats a adquirents amb ingressos familiars ponderats que no superin 5.14 vegades l'IRSC,
- protecció oficial de preu concertat, destinats a adquirents amb ingressos familiars ponderats que no superin 6,08 vegades l'IRSC,
- habitatge concertat, destinats a adquirents amb ingressos familiars ponderats que no superin 7 vegades l'IRSC, i
- habitatge usat, destinats a adquirents amb ingressos familiars ponderats que no superin 6.08 vegades l'IRSC. per a obtenir el préstec convingut i 4,21 vegades l'IRSC, per a poder accedir als ajuts de primer accés a la propietat.

Preus de màxims de venda per als habitatges protegits. Any 2010

	Protecció Oficial Règim especial	Protecció Oficial Règim general	Protecció Oficial Preu concertat	Habitatge concertat	Habitatge usat
Zona C (preus per m2 útil)	1.307,55	1.394,72€	1.773,72€	2.100,00€	1.576,44€

- **Règim general:** 1.394,72 €/ m2 útil d'habitatge
836,83 €/ m2 de garatge i traster vinculat/s
- **Règim especial:** 1.307,55 €/ m2 útil d'habitatge
784,53 €/ m2 de garatge i traster vinculat/s
- **Preu concertat:** 1.773,72 €/m2 útil d'habitatge
886,86 €/m2 garatge i traster vinculat/s
- **Habitatge concertat de Catalunya:** 2.100 €/m2 útil d'habitatge
1.050 €/m2 garatge i traster vinculat/s

Es tracta de preus màxim de venda per m2 útil, si es transposen els preus en relació a la superfície útil els preus de venda de l'habitatge lliure son inferiors als preus màxims de venda de l'habitatge protegit .

3 COMPLIMENT DELS OBJECTIUS SOCIALS DEL POUM

3.1 Descripció de l'ordenació en relació a les necessitats d'habitatge

En relació al planejament corresponent a les NNSS, el POUM proposa el manteniment com a sòl residencial dels PAU-3, PAU-4, PE, SUD-1, SUD-2, SUD-3 i SUD-5.

PAU-3. Es manté la delimitació de l'àmbit amb petits ajustos produïts per les bases topogràfiques utilitzades i la definició de la tipologia constructiva. Es manté la mateixa proposta d'ordenació.

PAU-4. Es manté la delimitació de l'àmbit amb petits ajustos produïts per les bases topogràfiques utilitzades. Es manté la mateixa proposta d'ordenació.

PE Correspon al Pla especial Sud carretera de la Riba, amb planejament aprovat. No es pot considerar sòl apte per a rebre llicències d'edificació fins que s'executi la urbanització i les determinacions del document aprovat.

SUD-1 es manté l'àmbit, destinat a l'ús residencial, amb l'objectiu de no desclassificar el sector actual si bé es condiona la seva tramitació al desenvolupament previ del SUD-2

SUD-2: es considera adient el seu manteniment atesa la centralitat que té respecte el nucli urbà. I al fet que pot aportar un teixit residencial i d'equipaments que doti al conjunt urbà d'accessos tant interns (connexió amb el nucli antic) com externs (pas per sota del ferrocarril). Aquest sector ha de permetre unir amb vialitat racional i capaç dos àrees del nucli, en l'actualitat segregades i desconnectades. Es preveu el seu desenvolupament en un únic sector i diverses fases per adequar l'oferta d'habitatges a les necessitats del municipi .necessari desenvolupar-lo a través d'un únic sector, i no és necessari ni convenient fer-ho en una sola fase. El sector presenta una gran superfície i un nombre d'habitatges que de fer-se de cop seria desproporcionat respecte les dimensions del nucli urbà actual, la seva població.

SUD-3 es manté com a sòl urbanitzable amb planejament aprovat ja que fins que no s'executi la totalitat de la urbanització i les determinacions del planejament aprovat no es pot considerar un sòl transformat completament.

SUD-5 es manté parcialment l'àmbit, amb l'objectiu de no desclassificar el sector actual. Atesa la posició al nord dels àmbits d'ús industrial SUD ind-1a, SUD ind-1b i SUD ind-2 i de la barrera que suposa la carretera, es considera adient el manteniment de l'ús residencial amb activitat complementària compatible amb la residència per a permetre la implantació de petits tallers i no comprometre un futur desenvolupament residencial al sud del nucli.

Les dades d'aprofitament dels sectors SUD-1 (antic PP-1) i SUD-2 (antic PP-2), 20hab/ha i 0.40m²st/m²sòl mantenen les establertes a las NNSS si bé la delimitació dels sectors es modifica d'acord amb l'estructura de la propietat i d'acord amb criteris de racionalitat que eliminin àrees residuals de sòl no urbanitzable d'incorporació posterior complexa. Al SUD-5 (antic PP-5) es manté també la seva edificabilitat, 0.40m²st/m²sòl, amb la reducció de la densitat d'habitatges, 13 hab/ha per a promoure usos no residencials compatibles amb la residència. El SUD-3 manté les determinacions del planejament aprovat.

3.2 Nous equipaments

El POUM incorpora els espais assenyalats com a equipaments al planejament anterior. No disminueixen doncs les superfícies dels àmbits destinats a equipaments docents i esportius en relació al planejament anterior al present POUM.

El POUM prefixa la superfície destinada a equipaments docents del SUD-2. Correspondrà al planejament derivat la definició i ubicació de les reserves precises de sòl per a equipaments a cadascú dels sectors de sòl urbanitzable delimitat.

4 AVALUACIÓ DE L'ORDENACIÓ PROPOSADA EN FUNCIÓ DEL GÈNERE I COL·LECTIUS SOCIALS

4.1 Diagnosi

Població segons sexe i edat. Grans grups. Any 2012

	Homes			Dones			Total
	0 a 14 anys	15 a 64 anys	65 anys i més	0 a 14 anys	15 a 64 anys	65 anys i més	
Vilaverd	37	168	42	38	136	67	488
	7,6%	34,4%	8,6%	7,8%	27,9%	13,7%	100,0%
Conca de Barberà	1.582	7.275	1.898	1.518	6.452	2.423	21.148
	7,5%	34,4%	9,0%	7,2%	30,5%	11,5%	100,0%
Catalunya	609.471	2.586.994	545.163	543.176	2.513.363	742.358	7.570.908
	8,1%	34,2%	7,2%	7,2%	33,2%	9,8%	100,0%

L'estructura de la població del municipi en relació a sexe i edat mostra una composició molt similar a la de la resta de la comarca i del conjunt de Catalunya, on només destaca el majors percentatges de població de 65 anys i més, en especial de dones i en detriment del percentatge d'aquestes entre 15 i 64 anys.

Població segons nacionalitat i lloc de naixement.

Any	Catalunya	Mateixa comarca	Altra comarca	Resta estat	Estranger	total
2012	377	196	181	68	43	488

L'estructura de la població del municipi en relació a nacionalitat i lloc de naixement mostra uns percentatges inferiors de població nascuda a l'estranger en relació als de la resta de la comarca i del conjunt de Catalunya. Malgrat això el nombre d'habitants nascuts a la resta de l'UE presenta un valor significatiu per a ser considerat com a col·lectiu especial dins la població.

Atur registrat per sexe. Any 2012

	Homes	Dones	Total
Vilaverd	22,2	17,6	39,8
Conca de Barberà	823,8	681,7	1.505,5
Catalunya	327.987,9	306.271,9	634.259,8

En relació a l'atur registrat, els valors són també similars als de la resta de la comarca i del conjunt de Catalunya amb un percentatge inferior d'atur femení

4.2 Valoració de l'impacte social i de gènere del Pla

Aquest apartat desenvolupa la justificació de la coherència de l'ordenació proposada amb les necessitats detectades de les dones i els homes i dels altres col·lectius pel que fa en especial als paràmetres d'accessibilitat, mobilitat, seguretat i ús del teixit urbà, tenint en compte particularment les necessitats de les persones que realitzen les tasques de cura i gestió domèstica, així com les que reben aquesta atenció.

El SUD-2 concentra principalment els creixements que es preveuen en aplicació dels criteris establerts al Pla territorial, pot aportar un teixit residencial i d'equipaments que doti al conjunt urbà d'accés tant interns (connexió amb el nucli antic) com externs (pas per sota del ferrocarril). Aquest sector ha de permetre unir amb vialitat racional i capaç dos àrees del nucli, en l'actualitat segregades i desconnectades. El sector preveu la destinació a equipaments docents una gran peça de sòl, adient per l'aixecament de les noves escoles. Suposa la superació de l'esquema lineal de creixement del municipi amb millores a la connexió de les peces actualment segregades del sòl urbà.

El desenvolupament dels sectors d'activitat econòmica endega un procés d'ampliació i diversificació de l'estructura d'activitats econòmiques que pot facilitar els objectius d'igualtat d'oportunitats i un major percentatge de població activa tant femenina com masculina.

Com ja s'ha vist no existeixen al municipi col·lectius singularment especials atès que l'estructura de la població tant pel que fa a sexe i edat com a nacionalitat i lloc de naixement no presenten valors diferenciats de la resta de la comarca i del conjunt de Catalunya.

Es preveu doncs que l'ordenació proposada tindrà una incidència positiva sobre la situació originària de dones i homes i del col·lectius mereixedors d'especial atenció del municipi. El desenvolupament demogràfic i econòmic que permet el POUM afavoreix una diversificació de l'oferta laboral que contribueix a l'igualtat d'oportunitats per a tota la població i a la generació de noves dotacions i serveis.

Vilaverd, desembre de 2013

Francesc Albin i Collet