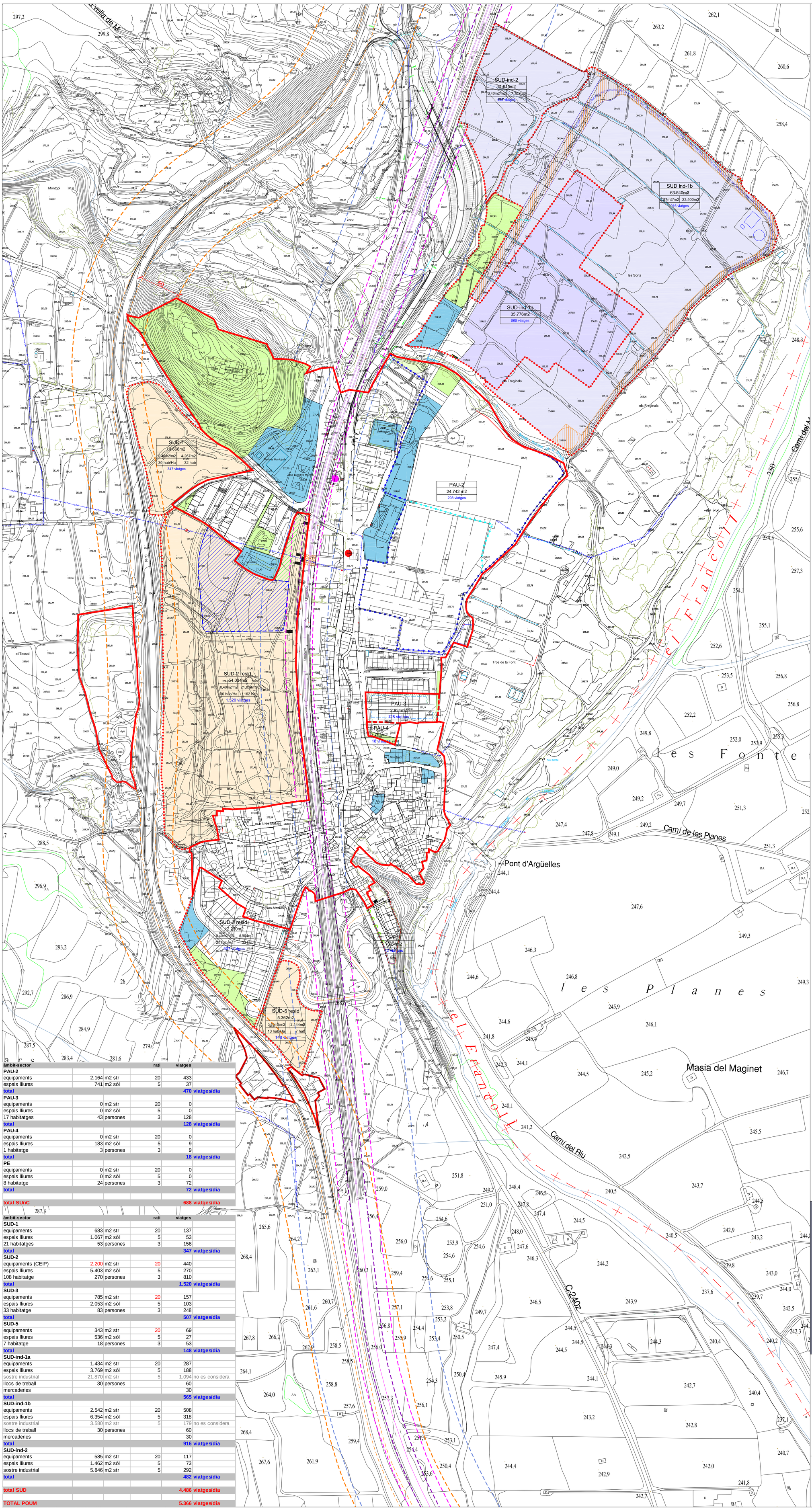

àmbit-sector			rati	viatges	
PAU-2					
equipaments	2.164	m2 str	20	433	
espais lliures	741	m2 sòl	5	37	
total				**470**	**viatges/dia**
PAU-3					
equipaments	0	m2 str	20	0	
espais lliures	0	m2 sòl	5	0	
17 habitatges	43	persones	3	128	
total				**128**	**viatges/dia**
PAU-4					
equipaments	0	m2 str	20	0	
espais lliures	183	m2 sòl	5	9	
1 habitatge	3	persones	3	9	
total				**18**	**viatges/dia**
PE					
equipaments	0	m2 str	20	0	
espais lliures	0	m2 sòl	5	0	
8 habitatge	24	persones	3	72	
total				**72**	**viatges/dia**
total SUnC				**688**	**viatges/dia**

àmbit-sector			rati	viatges	
SUD-1					
equipaments	683	m2 str	20	137	
espais lliures	1.067	m2 sòl	5	53	
21 habitatges	53	persones	3	158	
total				**347**	**viatges/dia**
SUD-2					
equipaments (CEIP)	2.200	m2 str	20	440	
espais lliures	5.403	m2 sòl	5	270	
108 habitatge	270	persones	3	810	
total				**1.520**	**viatges/dia**
SUD-3					
equipaments	785	m2 str	20	157	
espais lliures	2.053	m2 sòl	5	103	
33 habitatge	83	persones	3	248	
total				**507**	**viatges/dia**
SUD-5					
equipaments	343	m2 str	20	69	
espais lliures	536	m2 sòl	5	27	
7 habitatge	18	persones	3	53	
total				**148**	**viatges/dia**
SUD-ind-1a					
equipaments	1.434	m2 str	20	287	
espais lliures	3.769	m2 sòl	5	188	
sostre industrial	21.870	m2 str	5	1.094	no es considera
llocs de treball	30	persones		60	
mercaderies				30	
total				**565**	**viatges/dia**
SUD-ind-1b					
equipaments	2.542	m2 str	20	508	
espais lliures	6.354	m2 sòl	5	318	
sostre industrial	3.580	m2 str	5	179	no es considera
llocs de treball	30	persones		60	
mercaderies				30	
total				**916**	**viatges/dia**
SUD-ind-2					
equipaments	585	m2 str	20	117	
espais lliures	1.462	m2 sòl	5	73	
sostre industrial	5.846	m2 str	5	292	
total				**482**	**viatges/dia**
total SUD				**4.486**	**viatges/dia**
TOTAL POUM				**5.366**	**viatges/dia**

SUC Sòl urbà consolidat.

Nucli

Sistemes

E	equipaments	11.451 m2
V	espais lliures públics	21.534 m2
T	serveis tècnics	1.108 m2
X	sistema viari	28.043 m2
F	sistema ferroviari	10.720 m2

Zones

1b	nucli antic	34.813 m2
5a	cases agrupades	2.893 m2
5b	cases agrupades	3.331 m2
6a	cases aïllades	11.619 m2
7g	indústria	307 m2
	total nucli	125.819 m2

Serveis tècnics

T	serveis tècnics	11.013 m2
	total serveis tècnics	11.013 m2

Altres activitats

7f	indústria	904 m2
7f	indústria	2.330 m2
	total altres activitats	3.234 m2

Àrea especialitzada

7c	indústria	16.992 m2
	total Àrea especialitzada	16.992 m2
	TOTAL SU consolidat	157.058 m2

SUnC Sòl urbà no consolidat

PAU-3 (UA-3)

V	espais lliures públics	65 m2	2.22%
5c	cases agrupades	1.831 m2	62.41%
X	sistema viari	1.038 m2	35.38%
	total PAU-3	2.934 m2	100.00%

PAU-4 (UA-4)

V	espais lliures públics	183 m2	24.37%
6a	cases aïllades	481 m2	64.05%
X	sistema viari	87 m2	11.58%
	total total PAU-4	751 m2	100.00%

PE*

5d	cases agrupades	906 m2	46.21%
X	sistema viari	1.055 m2	53.79%
	total PE*	1.961 m2	100.00%

PAU-2 (UA-2 industrial Gomà Camps)

7c	indústria	19.909 m2	80.47%
V	espais lliures públics	741 m2	2.99%
E	equipaments	2.705 m2	10.93%
S	protecció de sistemes	423 m2	1.71%
X	sistema viari	964 m2	3.90%
	Total PAU-2	24.742 m2	100.00%
	TOTAL SUnC	30.388 m2	

SUD Sòl urbanitzable delimitat

SUD-1	10.668 m2
SUD-2	54.034 m2
SUD-3*	12.230 m2
SUD-5	5.362 m2
total residencial	82.294 m2
SUD ind-1a*	35.776 m2
SUD ind-1b	63.540 m2
SUD ind-2	14.615 m2
total industrial	113.931 m2
TOTAL SUD	196.225 m2

Espais prefixats. Equipaments

SUD ind-1a (PP industrial Gomà Camps)

Planejament aprovat:

V	espais lliures públics	3.769 m2	10.53%
E	equipaments	1.792 m2	5.01%
X	sistema viari	1.453 m2	4.06%
7d	indústria	28.762 m2	80.40%
	total SUD ind-1a	35.776 m2	100.00%
	Sistema vinculat. serveis tècnics	1.219 m2	
	Sistema vinculat. viari	8.369 m2	

SUD -3 (PP-3)

Planejament aprovat:

V	espais lliures públics	2.053 m2	16.79%
E	equipaments	981 m2	8.02%
T	serveis tècnics	113 m2	0.92%
X	sistema viari	2.696 m2	22.04%
5e	cases agrupades	5.655 m2	46.24%
5f	cases agrupades	732 m2	5.99%
	total SUD ind-1a	35.776 m2	100.00%

SNU Sòl no urbanitzable

SPP	439.172 m2
SPE	7.474.892 m2
SPE-PEIN	3.449.906 m2
SPE-PNP	21.273 m2
SPE-SH	334.250 m2
F, PF	58.813 m2
X, PX	135.090 m2
T	587 m2
TOTAL SNU	11.913.983 m2
TOTAL MUNICIPI	12.297.654 m2

PAS SOTERRAT DE VIAL
EDIFICABLE EN PB
LLIURE D'EDIFICACIO

Línies modelització riu Francolí (ACA)
ZONA FLUVIAL (ZF)
SISTEMA HIDRIC (SH) Q100
ZONA INUNDABLE (ZI) Q500

FERROCARRIL
ZONA DE DOMINI PÚBLIC
SU: 5m des de l'arista exterior de l'explanació
SUD, SNU: 8m des de l'arista exterior de l'explanació
LÍNEA LÍMIT D'EDIFICACIÓ
SU: 8m des de l'arista exterior de la plataforma
SUD: 20m des de l'arista exterior de la plataforma
SNU: 50m des de l'arista exterior de la plataforma
ZONA DE PROTECCIÓ
SU: 25m des de l'arista exterior de l'explanació
SUD: 50m des de l'arista exterior de l'explanació
SNU: 70m des de l'arista exterior de l'explanació

CARRETERES
ZONA DE DOMINI PÚBLIC
3m des de l'arista exterior de l'explanació
LÍNIA LÍMIT D'EDIFICACIÓ
25m des de la línea blanca (marge dret PK 30+220 i 31+040)
50m des de la línea blanca (resta)

LÍMIT SÒL URBÀ CONSOLIDAT
LÍMIT SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT
LÍMIT ÀREA ESPECIALITZADA
LÍMIT SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT (ÀREA ESP.)
LÍMIT SÒL URBANITZABLE
LÍMIT MUNICIPAL

Mobilitat
estació ferrocarril
estació autobús

N

Avaluació de la Mobilitat Generada

P.O.U.M. Vilaverd

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Vilaverd, Conca de Barberà. Exp 1900.2009.

02

ESCALA: 1:2000

MOBILITAT GENERADA
SECTORS

text refós desembre 2013

ARQUITECTE: FRANCESC ALBIN I COLLET
ALBIN ARQUITECTES, S.L.P.